

# Neue Wege zur Finanzierung der Energiewende

## Präsentation und Diskussion der ersten Ergebnisse des EU-Projektes SEFIPA

9.00 bis 13.00 Uhr

Donnerstag, 27. April 2017  
Gobelinsaal, BMLFUW



## Sustainable Energy Financing Platform Austria (SEFIPA)

- Horizon 2020-Projekt
- Dauer: 36 Monate, Projektpartner: ÖGUT, Energy Changes
- Ziel: zusätzliche Investitionen in Energieeffizienz- und Erneuerbare Energien Projekte anzuregen
- Weg:
  - Innovative oder verbesserte Finanzierungsmechanismen und Vorschläge zur Optimierung des regulativen Umfeldes entwickeln (FINANCE LAB)
  - Unterstützung bei Projektentwicklung
  - Crowd-Investing



---

## Was erwartet Sie heute?

- 09:00 Begrüßung Eva Mastny, BMLFUW  
Begrüßung Monika Auer, ÖGUT  
Einführung SEFIPA
- 09:45 Impulse: Christophe Milin, EASME und Martin Brunkhorst, EIB
- 10:15 Arbeitsgruppen – Schritte und offene Fragen
- 10:35 Lab Work I
- 11:05 Pause*
- 11:25 Lab Work II
- 11:50 Verdichten und Vernetzen im Plenum
- 12:05 Doris Schnepf, Green4Cities: GreenPass Technologie
- 12:20 Abschluss und Ausblick
- 12:30 Mittagsbuffet und Vernetzung*





## Gottfried Heneis, energy changes



*The project leading to this application has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No 696008.*

## Die Plattform Crowd4energy



- CrowdInvesting mittels **Nachrangdarlehen**
- Bedient gleichzeitig **deutschen** und **österreichischen Kapitalmarkt**
- Sämtliche Verträge und Investitionsprozesse auf der Plattform entsprechen sowohl dem österreichischen **Alternativfinanzierungsgesetz** als auch dem deutschen **Kleinanlegerschutzgesetz**
- Einfacher und transparenter **Investitionsprozess** – Investieren in wenigen Schritten
- Crowd4Energy übernimmt die gesamte **Darlehensabwicklung**



## INVESTIEREN IST GANZ EINFACH

Nachhaltiges  
Energieprojekt auswählen



Ins Projekt  
investieren



Sinnvolle Rendite  
erhalten



# Investieren in die Energiezukunft Österreichs!

Crowd4Energy ist die Plattform zur Beteiligung an nachhaltigen Energieprojekten in Österreich.

Crowd4Energy bietet Ihnen die Möglichkeit, bereits kleine Beiträge in erfolversprechende Projekte zu investieren und Teil der österreichischen Energiewende zu werden. Die Projektträger setzen durch Ihre Finanzierung Projekte um, die einen wesentlichen Beitrag zur Energieeffizienz und zum Ausbau erneuerbarer Energieträger in Österreich leisten.

Derzeit suchen wir die ersten Projekte, sollten Sie ein spannendes Energieprojekt kennen, [kontaktieren](#) Sie uns!

## HERZLICH WILLKOMMEN!



„Ich freue mich sehr, dass wir mit Crowd4Energy nun die Möglichkeit haben, auch in Österreich nachhaltigen Energieprojekten eine Finanzierung zu ermöglichen. Gleichzeitig ermöglichen wir mit dieser Plattform KleinanlegerInnen, ihr Geld sinnvoll und nachhaltig anzulegen.“

**Monika Auer, Generalsekretärin**

Öst. Gesellschaft für Umwelt und Technik



„Die Energiewende geht jeden an! Crowd4Energy ist eine Plattform zur privaten Finanzierung von Projekten zur Steigerung der Energieeffizienz und des Einsatzes erneuerbarer Energieträger, und alle können mitmachen. Bereits mit kleinen Beträgen können große Ideen und Ziele verwirklicht werden.“

**Gottfried Heneis**

Geschäftsführer crowd4projects GmbH

## Crowd4Energy sucht:

- Nachhaltige Energieprojekte (Energieeffizienz, erneuerbare Energie) in Österreich
- Keine Start-up Finanzierung – keine Pilotprojekte
- Projektträger vorzugsweise **KMUs und Gemeinden**
- Investitionsvolumen über die Crowd **25.000 bis 200.000 Euro**
- Fortgeschrittener Projektstatus – auch **Re-Finanzierung möglich**



# Smart Financing for Smart Energy: Horizon 2020 support to energy efficiency finance

Christophe Milin, EASME



*The project leading to this application has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No 696008.*



# Die Angebote der EIB zur Unterstützung des Pariser Klimaschutzabkommens

Martin Brunkhorst, EIB



## SEFIPA-Arbeitsgruppen

- AG 1: Energie (NE)-Finanzprodukte für institutionelle (und private) Investoren
- AG 2: Energie-Contracting attraktiver machen
- AG 3: Anreize für Energieeffizienz-Maßnahmen in Gebäuden
- AG 4: Verstärkte PV-Nutzung auf Mehrparteienhäuser
- AG 5: Optimierung der energiebezogenen Fördersysteme



## Arbeitsgruppe 1 – Nachhaltige Energie (NE)-Finanzprodukte für institutionelle (und private) Investoren

- **Nachhaltigkeitsbewertung von Immobilien in Finanzprodukten**  
**Ziel:** Erhebung des Status-quo österreichischer Immobilien-Finanzprodukte und hier Anreize in Richtung „Nachhaltigkeit“ setzen
- **Green Bonds - Klimaschutzanleihe**  
**Ziel:** Anstoßen bzw. Begleitung einer „Klimaschutzanleihe“ (Bund/Land/Gemeinde und/oder Unternehmen)
- **Sonstige NE-Finanzprodukte anregen**  
**Ziel:** weitere „realisierbare“ NE-Finanzprodukte mitentwickeln



## Welche Schritte sind wir gegangen?

- Nachhaltigkeitsbewertung von Immobilien in Finanzprodukten: Marktanalyse (Österreich), Austausch mit relevanten Stakeholdern
- Klimaschutzanleihe: Recherche bestehender (staatliche) Klimaschutzanleihen, Stakeholder für die Idee gewinnen
- „Energieeffizienzhypothek“: Unterstützung der Energy Efficient Mortgage Initiative in Österreich

## Diese Fragen sind noch offen ...

- Geeignete Anreize für Immobilien-Finanzprodukte in Richtung Nachhaltigkeit finden
- Wer sind geeignete „Umsetzer“, was sind geeignete Projekte für eine Klimaschutzanleihe?
- Weitere Ideen für NE-Finanzprodukte?



## Arbeitsgruppe 2 – Energie-Contracting attraktiver machen

### Thema

Contracting-BegleiterInnen

### Ziel

- Contracting-BegleiterInnen im Markt stärken, die die Entwicklung und Umsetzung von Projekten vorantreiben können, durch
  - Erarbeitung eines modularen Leistungskatalog für die Dienstleistung „Contracting-Begleitung“
  - Erarbeitung von Qualitätskriterien für die Listung von Contracting-BegleiterInnen
  - Ausrollung



## Arbeitsgruppe 2 – Energie-Contracting attraktiver machen

### Welche Schritte sind wir gegangen?

- Entwurf eines Leistungskatalogs und von Qualitätskriterien für BegleiterInnen, Diskussion und Überarbeitung in zwei Arbeitsgruppen-Meetings
- Erstellung einer Liste von möglichen Multipliern für die Liste und Leistungskatalog
- [Verfolgung der Entwicklung zum Maastricht Themas / EPC Guidance Note von Eurostat]

### Diese Fragen sind noch offen ...

- Formular für die Referenzprojekte der Contracting-BegleiterInnen
- Aufbereitung der Unterlagen für Ausrollung, Verankerung der „Master“-Liste (ÖGUT oder DECA), auf die die Multiplier referenzieren können
- Start-Sample an Contracting-BegleiterInnen gewinnen
- „Pilotprojekt“ (Leistungskatalog als Grundlage einer Beauftragung eines Contracting-Begleiters)
- Evt. neues Thema für die AG: Eigentümer-Nutzer-Dilemma durch Multiple Benefits auflösen



## Arbeitsgruppe 3 – Anreize für Energieeffizienz-Maßnahmen in Gebäuden

- **Energieverbrauchsmonitoring**

**Ziel:** Monitoringsysteme unterstützen, verbreiten und fördern

- **Steuerliche Anreize**

**Ziel:** zielgruppenorientierte Ansätze ausarbeiten und politisch umsetzen

- **Sonstige Anreize aus der Sicht der Immobilienwirtschaft**

**Ziel:** Eigentümer-Nutzer Dilemma lösen



## Welche Schritte sind wir gegangen?

- Förder- und Finanzierungsmöglichkeiten für Monitoringsysteme geklärt
- Maßnahmen für steuerliche Anreize wurden erarbeitet und mit Stakeholdern erörtert
- Die derzeitigen Möglichkeiten gemäß MRG und WEG wurden analysiert.

## Diese Fragen sind noch offen ...

- Was motiviert Gebäudeeigentümer zur Installation von Monitoringsystemen?
- Auswahl und Umsetzung der steuerlichen Anreize?
- Welche gesetzlichen Regelungen sollten geändert werden (WEG, MRG)?





## Arbeitsgruppe 4 – PV-Nutzung in Mehrparteienhäusern

**Ziele:** Mehr PV-Nutzung im urbanem Bereich

- Rechtliche Rahmenbedingungen für die PV-Nutzung auf Mehrparteienhäusern verbessern
- Praxistaugliche, wirtschaftlich attraktive Geschäftsmodelle entwickeln



## Welche Schritte sind wir gegangen?

- Stellungnahmen zum Gesetzesentwurf für die elwog-Novelle
- Ausarbeitung möglicher Geschäftsmodelle
- Simulation anhand eines konkreten Gebäudes

## Diese Fragen sind noch offen ...

- Praxistauglichkeit der Geschäftsmodelle, Pilotprojekte
- Was braucht es, damit PV-Nutzung auf Mehrparteienhäusern zum Massenphänomen wird?
- Input für „Große Ökostrom-Novelle“ 2018



## Arbeitsgruppe 5 – Optimierung der Energiebezogenen Fördersysteme

### Ziele:

Konkrete Änderungen in Förderrichtlinien und neue Herangehensweisen bei Förderungen um

- die Kombination von Förderungen (ÖMAG - AWS Haftungen, UFI-Haftungen ÖHT) zu ermöglichen
- neue Finanzierungsmodelle (Leasing, Contracting etc.) einzubinden



## Welche Schritte sind wir gegangen?

- **Diskussionsforum – Begleitung – Kombination/ Kumulierung von Förderungen**
  - AWS/ÖHT Haftungen – OEMAG Einspeisetarif (rechtlich nicht möglich auch in Zukunft nicht absehbar)
  - AWS Haftungen – UFI Investitionsförderung (möglich)
  - ÖHT Haftungen – UFI Investitionsförderung (**wird ermöglicht**)
- **Diskussionsforum – Begleitung – Zusätzliche Finanzierungsmodelle einbinden**
  - AWS Haftung – Leasingfinanzierungen (möglich)
  - AWS Haftung – Lieferanten als Kapitalgeber (abwicklungstechnisch nicht möglich)
  - ÖHT Haftung – Lieferanten als Kapitalgeber (abwicklungstechnisch nicht möglich)

Anregung für Strukturierung einer Projektfinanzierung für Einspar-Contracting bei Gebäuden

## Diese Fragen sind noch offen ...

Anregungen für weitere Themen



---

# Lab work

## Arbeit in Kleingruppen



*The project leading to this application has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No 696008.*

---

# Pause



*The project leading to this application has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No 696008.*

# Lab work II

## Arbeit in Kleingruppen



# Verdichten und Vernetzen im Plenum





# GREENPASS Technologie

## Doris Schnepf, Green4Cities



# Abschluss, Ausblick und Ausklang

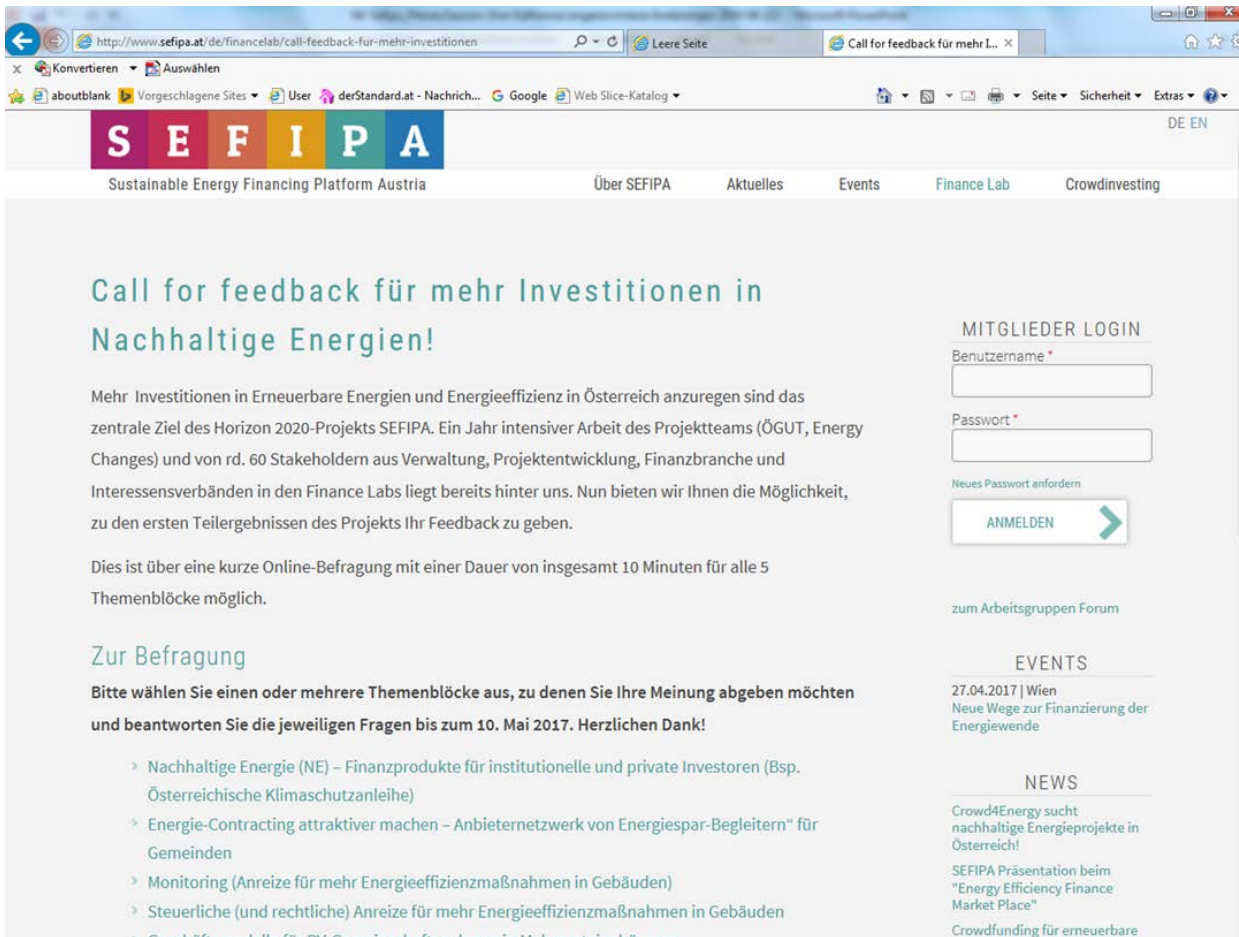


*The project leading to this application has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No 696008.*

## Wie geht es weiter?

- Ergebniszusammenfassung der heutigen Veranstaltung
- Fortführung der Arbeitsgruppen sowie
  - ➔ Initiierung Pilot- und Demonstrationsprojekten
- Neue Themen können noch eingebracht werden
- Nächste Großveranstaltung voraussichtlich Frühjahr 2018
- Sefipa-Newsletter





Call for feedback für mehr Investitionen in Nachhaltige Energien!

Mehr Investitionen in Erneuerbare Energien und Energieeffizienz in Österreich anzuregen sind das zentrale Ziel des Horizon 2020-Projekts SEFIPA. Ein Jahr intensiver Arbeit des Projektteams (ÖGUT, Energy Changes) und von rd. 60 Stakeholdern aus Verwaltung, Projektentwicklung, Finanzbranche und Interessensverbänden in den Finance Labs liegt bereits hinter uns. Nun bieten wir Ihnen die Möglichkeit, zu den ersten Teilergebnissen des Projekts Ihr Feedback zu geben.

Dies ist über eine kurze Online-Befragung mit einer Dauer von insgesamt 10 Minuten für alle 5 Themenblöcke möglich.

**Zur Befragung**

Bitte wählen Sie einen oder mehrere Themenblöcke aus, zu denen Sie Ihre Meinung abgeben möchten und beantworten Sie die jeweiligen Fragen bis zum 10. Mai 2017. Herzlichen Dank!


- Nachhaltige Energie (NE) – Finanzprodukte für institutionelle und private Investoren (Bsp. Österreichische Klimaschutzanleihe)
- Energie-Contracting attraktiver machen – Anbieternetzwerk von Energiespar-Begleitern“ für Gemeinden
- Monitoring (Anreize für mehr Energieeffizienzmaßnahmen in Gebäuden)
- Steuerliche (und rechtliche) Anreize für mehr Energieeffizienzmaßnahmen in Gebäuden
- Coop-Modelle für PV-Gemeinschaftsanlagen in Mehrfamilienhäusern

**MITGLIEDER LOGIN**

Benutzername \*

Passwort \*

[Neues Passwort anfordern](#)

**ANMELDEN** 

[zum Arbeitsgruppen Forum](#)

**EVENTS**

27.04.2017 | Wien  
 Neue Wege zur Finanzierung der Energiewende

**NEWS**

Crowd4Energy sucht nachhaltige Energieprojekte in Österreich!  
 SEFIPA Präsentation beim "Energy Efficiency Finance Market Place"  
 Crowdfunding für erneuerbare



The project leading to this application has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No 696008.